

PLAN INCADRARE IN ZONA
MUNICIPIUL TARGOVISTE
SCARA 1:1.000
NUMAR CADASTRAL 9263



Intocmit consilier,
GRIGORE ANDREEA

Informatii furnizate la cererea nr.102418/29.10.2018



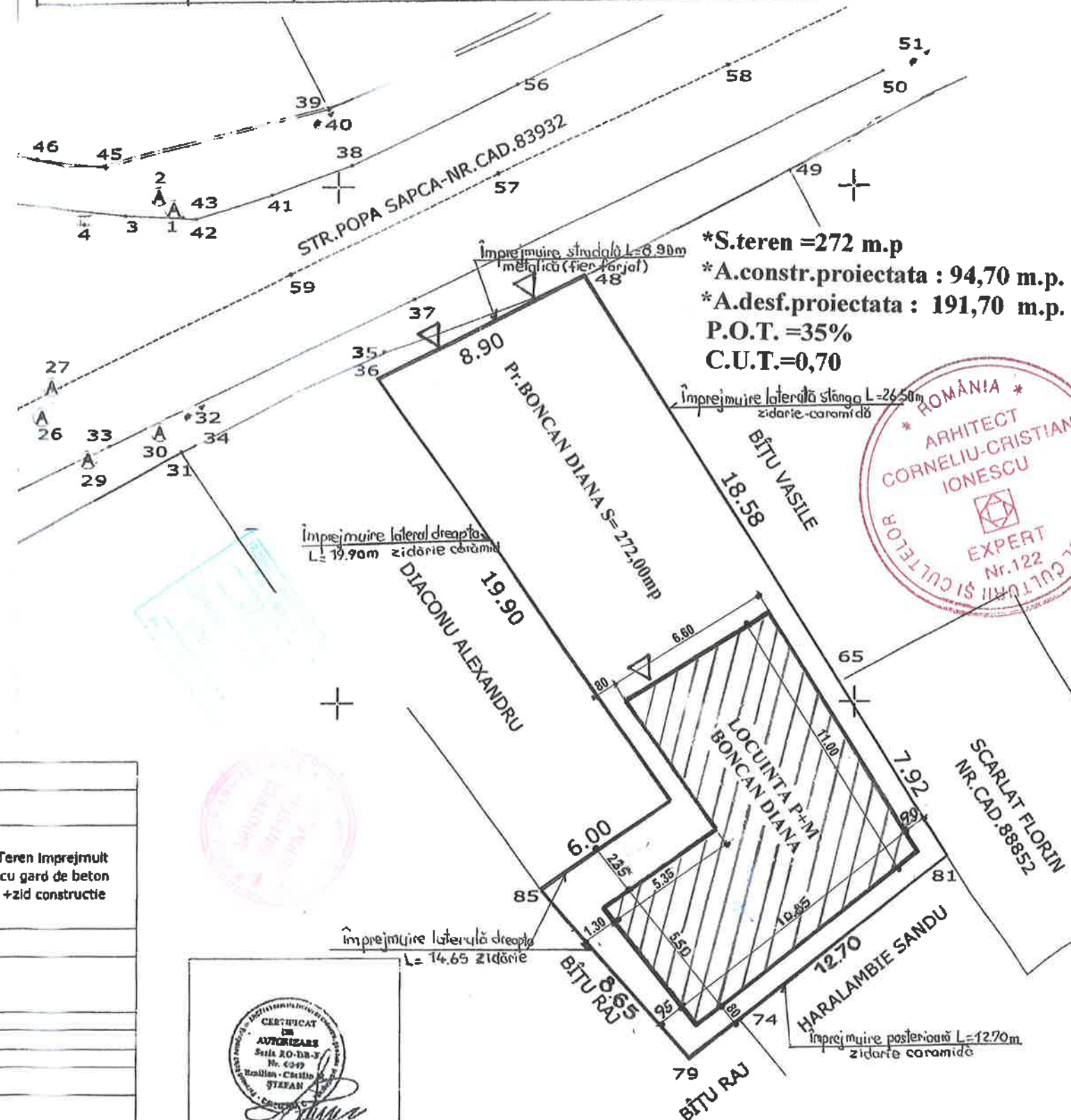
SEF SERVICIU,
NISTOR ION
Certificarea terenului
legalitate, realitate și regularitate.
NISTOR ION
Ing. Șef

A. Date referitoare la teren	
Suprafata (mp)	Observatii
272	N- str.Popa Sapca-Nr. cad.83932=8.90 m E- Bitu Vasile=18.58 m E- Scarlat Florin-Nr.cad.88852=7.92 m S- Haralambie Sandu=10.24 m S- Bitu Raj=2.46 m V- Bitu Raj=8.65 m V- Diaconu Alexandru=25.90 m
272	
B. Date referitoare la constructii	
Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Suprafata totala masurata a imobilului =272 mp Suprafata din act =272 mp	
Inspector,	
Emilian Catalin Stefan	Digitally signed by Emilian-Catalin Stefan Date: 2024.09.19 15:05:04 +03'00'
Confirm introducerea imobilului in baza de date int. si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si parafe	
Data: 140830/23/09/2024	
Constantin Foianu	
Digitally signed by Constantin Foianu Date: 2024.09.23 13:43:47 +03'00'	

PLAN DE SITUATIE

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Adresa imobilului	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Mun. Targoviste, str.Popa Sapca, nr. 31 -intravilan-	272 mp	
Numar cadastral nr	76361	UAT
TARGOVISTE		



*S.teren =272 m.p
*A.constr.proiectata : 94,70 m.p.
*A.desf.proiectata : 191,70 m.p.
P.O.T. =35%
C.U.T.=0,70



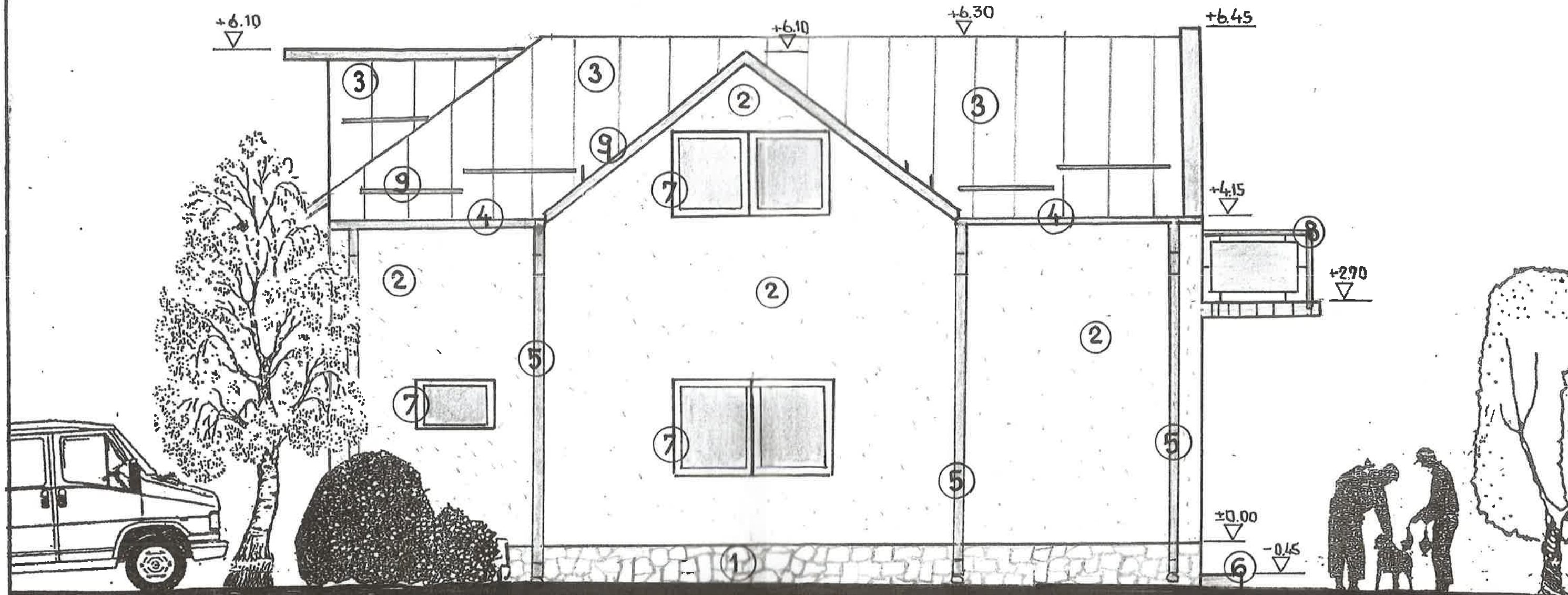
BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Arh.IONESCU CORNELIU

Faza: D.P.A.C.
Pr.nr.08 /2025

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE
Str. POPA SAPCA,nr.31 Targoviste
Beneficiar: BONCAN DIANA

PLAN INCADR. IN ZONA SI SIT Sc1:1.000 1:200 PL.A01

FATADA LATERALĂ EST Scara 1:50



*1-Soclu similipiatra placat cu piatra de râu
lacuit transparent

*2-Tencuieli cu praf de marmura si ciment alb

*3-Invelitoare tigla de tabla,tip lindab culoare
rosu-englez

*4-Jgheaburi din tablă - culoare maron

*5-Burlane din tablă – culoare maron

*6-Trepte din beton mozaicat

*7-Tamplarie P.V.C.cu geam termopan

*8-Balustrada metalica din inox la balcon

*9-Opritoare de zapadă



BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Arh.IONESCU CORNELIU

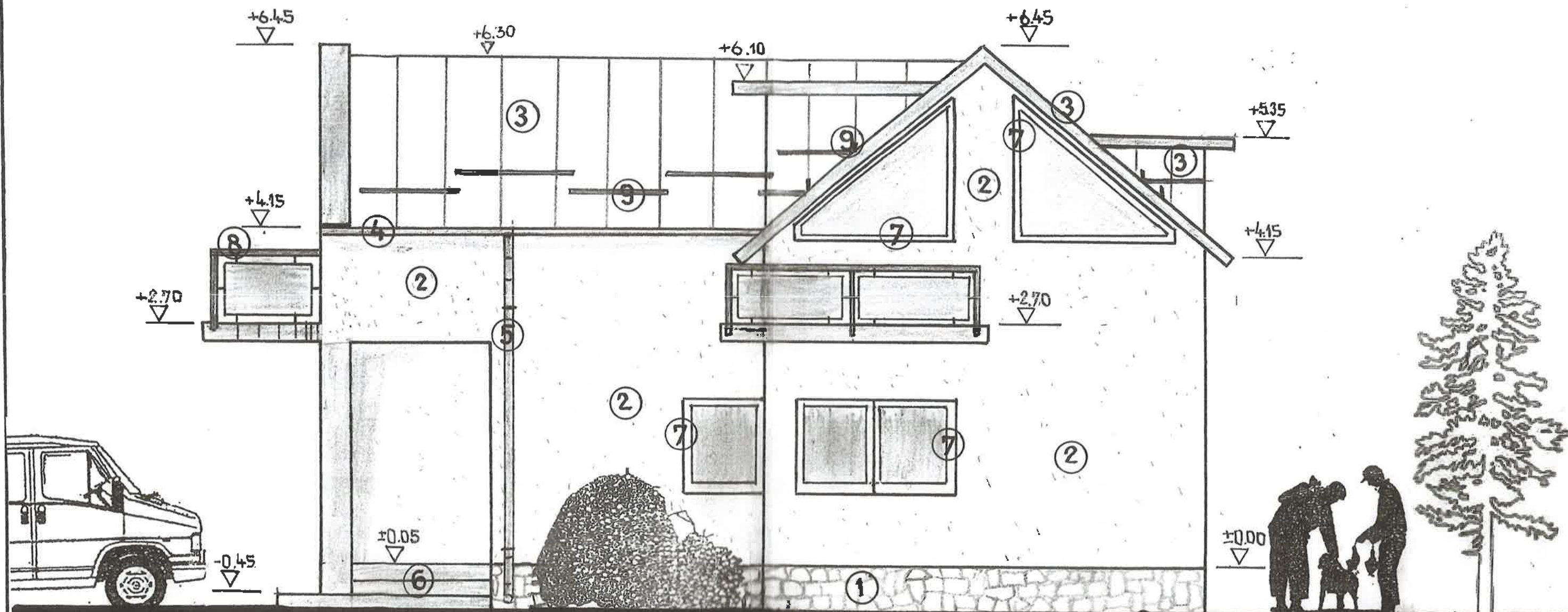
Faza:D.,T.A.C
Pr.nr.08 /2025

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE
Str. POPA SAPCA,nr.31 - Targoviste
Beneficiar: BONCAN DIANA

Data: ianuarie
2025

FATADA LATERALA EST Sc1:1.50 P.I.A 08

FATADĂ LATERALĂ VEST Scara 1:50



*1-Soclu similipiatra placat cu piatra de râu
lacuit transparent

*2-Tencuieli cu praf de marmura si ciment alb

*3-Invelitoare tigla de tabla,tip lindab culoare
rosu-englez

*4-Jgheaburi din tablă - culoare maron

*5-Burlane din tablă – culoare maron

*6-Trepte din beton mozaicat

*7-Tamplarie P.V.C.cu geam termopan

*8-Balustrada metalica din inox la balcon

*9-Opritoare de zapadă



BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
Arh. IONESCU CORNELIU

Faza: D., T.A.C.
Pr. nr. 08 / 2025

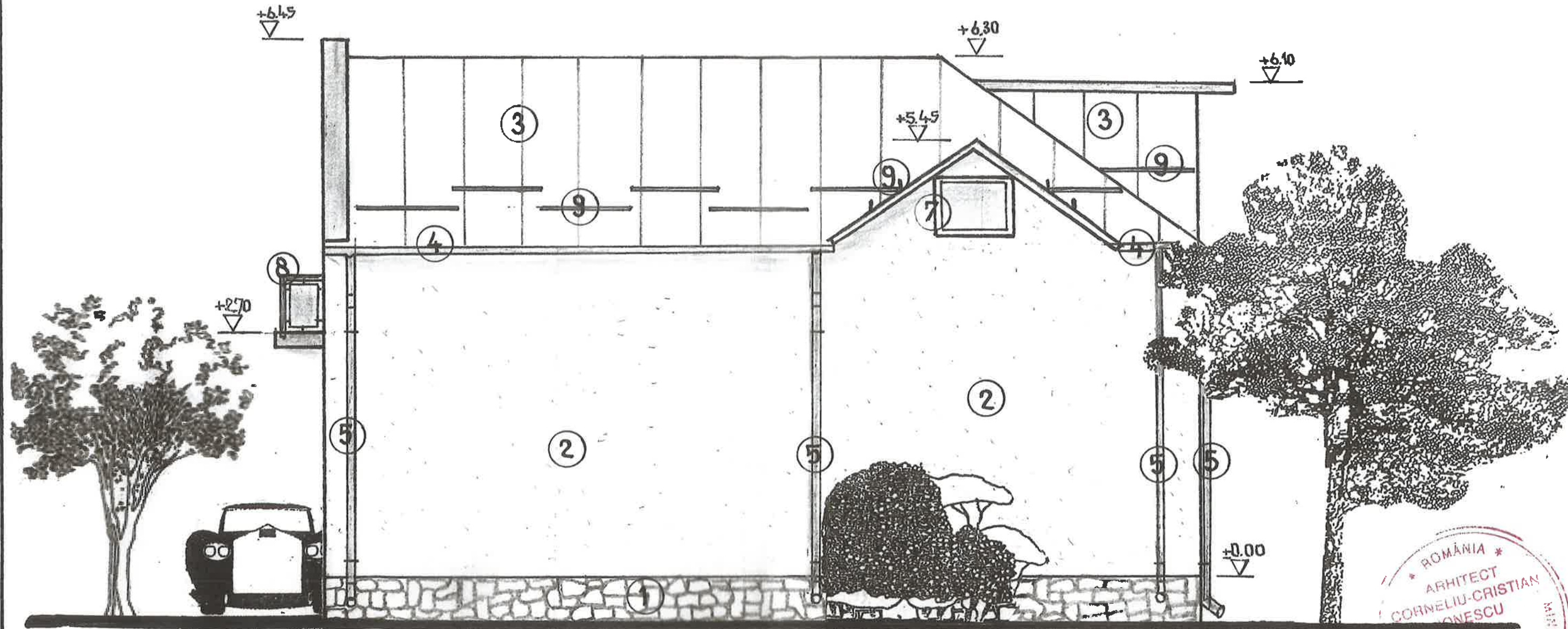
Data : Ianuarie
2025

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE
Str. POPA SAPCA, nr. 31 - Târgoviște
Beneficiar: BONCAN DIANA

FAȚADĂ LATERALĂ VEST

Sc1:1 50 PIA 09

FATADA POSTERIOARA Scara 1:50

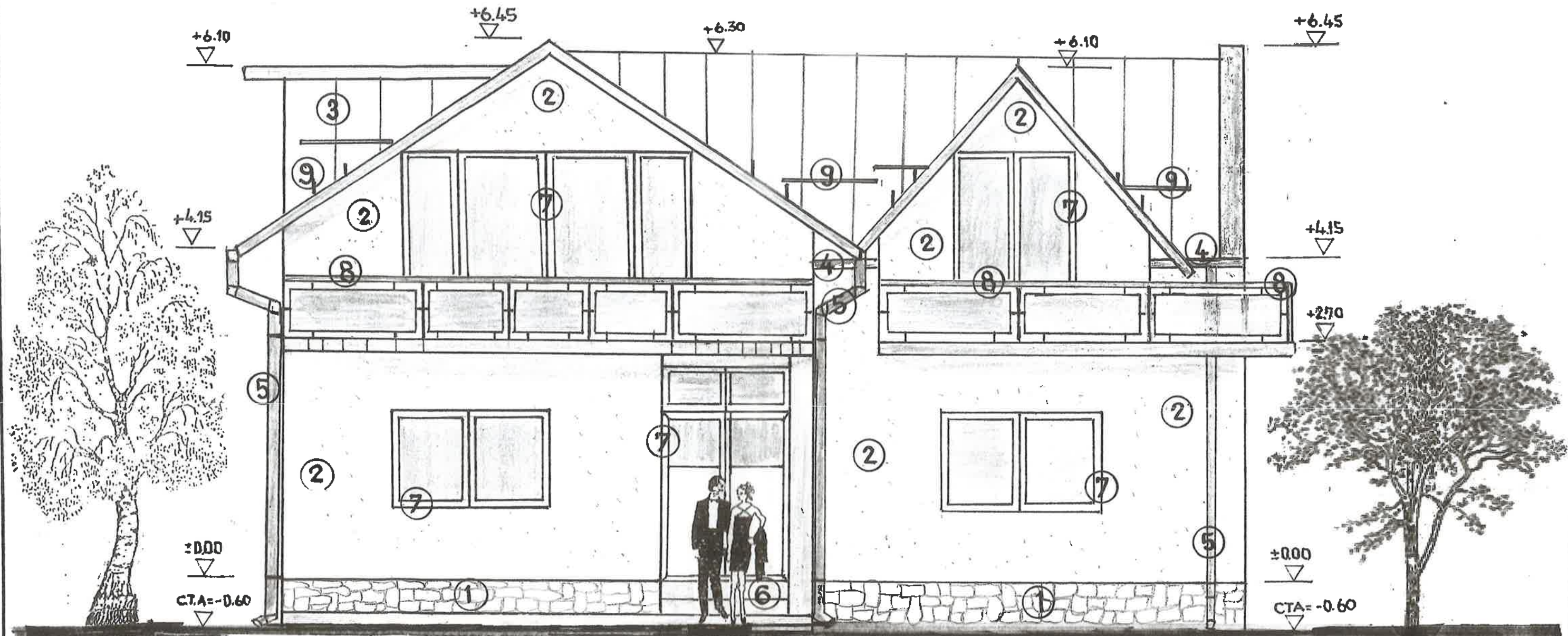


- *1-Soclu similipiatra placat cu piatra de râu lacuit transparent
- *2-Tencuieli cu praf de marmura si ciment alb
- *3-Invelitoare tigla de tabla,tip lindab culoare rosu-englez
- *4-Jgheaburi din tablă - culoare maron
- *5-Burlane din tablă – culoare maron
- *6-Trepte din beton mozaicat
- *7-Tamplarie P.V.C.cu geam termopan
- *8-Balustrada metalica din inox la balcon
- *9-Opritoare de zapadă

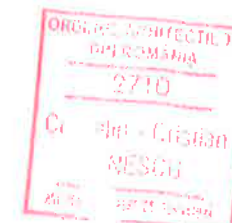


BIRoul INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Arh.IONESCU CORNELIU	Faza:D.,T.A.C. Pr.nr.08 /2025 Data :ianuarie 2025	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE Str. POPA SAPCA,nr 31 - Targoviste Beneficiar: BONCAN DIANA FATADA POSTERIOARA Sc1 1:50 PIA 10
--	--	--

FATADA PRINCIPALĂ Sc.1:50



- *1-Soclu similipiatra placat cu piatra de râu lacuit transparent
- *2-Tencuieli cu praf de marmura si ciment alb
- *3-Invelitoare tigla de tabla,tip lindab culoare rosu-englez
- *4-Jgheaburi din tablă - culoare maron
- *5-Burlane din tablă – culoare maron
- *6-Trepte din beton mozaicat
- *7-Tamplarie P.V.C.cu geam termopan
- *8-Balustrada metalica din inox la balcon
- *9-Opritoare de zapadă



BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Arh.IONESCU CORNELIU	Faza:D.,T.A.C. Pr.nr.08 /2025 Data : ianuarie 2025	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE Str. POPA SAPCA,nr.31 - Târgoviște Beneficiar: BONCAN DIANA FAȚADĂ PRINCIPALĂ Sc1:1.50 Pl.A 07
---	---	---